

„СПОРТИСТ-СКАЛА“ ЕООД

ДОГОВОР
№1/22.07.2020г.

**Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости
на Стадион гр. Своге**

Днес, 22.07. 2020 г., гр. Своге, между:

Спортист Скала ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Своге, Градски стадион, ЕИК: 130929225, представлявано от инж. Кирил Иванов – Управител, в качеството му на „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна,
и

БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Своге, ул.Борова гора №4,ЕИК 200045240, представлявано от Борислав Венциславов Величков , в качеството на Управител наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“ на основание чл.194 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Протокол от 23.06.2020г., се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение: „Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на Стадион гр. Своге“

(2) Работите по ал.1 са в обем по видове и единични цени съгласно ценово предложение и количествено – стойностната сметка, предложена от **Изпълнителя**, която е неразделна част от договора.

(3) Настоящият договор влиза в сила от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) За изпълнение на работите по чл.1, Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя обща сума в размер на 36 578,29 /тридесет и шест хиляди петстотин седемдесет и осем лева 0,29ст/ лева, без ДДС, съгласно предложената от Изпълнителя ценова оферта и количествено – стойностната сметка към нея за изпълнение на обекта при проведената процедура за възлагане на обществена поръчка.

(2) Цената по настоящият договор е окончателна и не подлежи на промяна за срока на изпълнението му.

ал.3бв,
ал.3 3051 и
кв.5 на
Рекламент
(с.с.) 2010/649

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Дължимата от **Възложителя** сума по **чл. 2 (1)** ще се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

- **Авансово:** 50 % от стойността на договора в срок до 5 работни дни, считано от получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя при представяне на фактура от страна на Изпълнителя.
- **Окончателно:** останалата сума до 100% от стойността на договора след представянето от страна на Изпълнителя на протокол за извършените и приети строително-монтажни работи и на надлежно оформена фактура. Плащането се извършва в срок до 20 работни дни. От окончателното плащане се приспадат суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(2) Плащането на дължимите от **Възложителя** суми се извършва по банков път, в български левове по следната банкова сметка на **Изпълнителя**:

Банка	Ел.360, Ал.3 от 3051 и Ел.540
IBAN	Реконструкция (ЕО) 2016/649
BIC	

(3) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено **Възложителя** за всички последващи промени по алинея 2 в срок от 5/пет/ дни считано от момента на промяната. В случай, че **Изпълнителят** не уведоми **Възложителя** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(4) Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

(5) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(3) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(4) Към искането, Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(6) Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени в рамките на Договора.

IV. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Ел.360,
Ал.3 3051
и Ел.540
Рекон. (ЕО)
2016/649

Чл.4. Договорът влиза в сила след възлагателно писмо от страна на Възложителя към Изпълнителя. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката описана в чл. 1 от настоящия договор е 10 /словом: десет / календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. Възложителят има право:

- (1) Да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в офертата на поръчката;
- (2) При поискване да получава информация за хода на изпълнението по договора;
- (3) Да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на Изпълнителя на представеното от него изпълнение;
- (4) Да не приеме изпълнението или която и да е негова част, ако то не съответства по обем и качество на изискванията в офертата и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;
- (5) Да развали договора едностранно, в случай, че Изпълнителят не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор;
- (6) Да дава писмени указания на Изпълнителя във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на договора;
- (7) Да проверява по всяко време изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на Изпълнителя.

Чл. 6. В хода на извършването на възложената работа, Възложителят има право да дава указания на Изпълнителя, да извършва промени в изискванията, съдържанието и обхвата на възложената работа, които се договарят допълнително между страните. Те са задължителни за Изпълнителя освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

Чл. 7. Възложителят се задължава:

- (1) Да изплати уговореното възнаграждение на Изпълнителя, в размера и при условията и сроковете на настоящия договор;
- (2) Да предостави на Изпълнителя всички налични документи, необходими на Изпълнителя за изпълнение на настоящия договор;
- (3) Да осигури на Изпълнителя съдействието и информацията, необходими му за качествено изпълнение на работата;

Чл.8. Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от Изпълнителя и приети по реда на настоящия договор от Възложителя дейности.

Чл. 9. Изпълнителят има право:

- (1) Да получи уговореното, при условията и сроковете на този договор, ако качествено и точно изпълни задълженията си по него;
- (2) Да иска от Възложителя приемането на работата, при условията и сроковете на този договор;
- (3) Да иска от Възложителя необходимото съдействие и информация за изпълнение на работата по договора;

Чл. 36а,
ал. 3 ЗОЗ
и чл. 5 на
Регламент
(ЕО) 2016/
649

Чл. 10. Изпълнителят се задължава:

(1) Да изпълни възложената му работа качествено, в съответствие с изискванията на **Възложителя**, при условията и сроковете на този договор;

(2) Да ползва български език при изпълнението на предмета на настоящия договор, както и при изготвянето на всички съпътстващи и окончателни документи;

(3) Да осигури нужните материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора.

(4) Да извърши строителство с грижата на добрия стопанин, като спазва изискванията на екологичните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните видове работи.

(5) Да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-монтажни работи.

(6) Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(7) Да информира **Възложителя** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от **Възложителя** указания за отстраняването им;

(8) Да изпълнява за своя сметка указанията и изискванията на **Възложителя** и съгласно действащото законодателство;

(9) Да отстранява посочените от **Възложителя** недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;

(10) Да се придържа към всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконови нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на договора;

(11) Да предостави, при приключване на настоящия договор, на **Възложителя** всички документи и доклади, изготвени от него при изпълнение на настоящия договор, както и цялата информация, включваща статистически данни, изчисления и първични документи и/или получени материали, както и тези, които са събирани и подготвени от него при и по повод изпълнението на настоящия договор;

(12) Да уведоми с писмено известие **Възложителя** за спиране на изпълнението на договора поради непредвидени обстоятелства;

(13) Да осигури адекватното поддържане и оборудване на работата на експертите от екипа си;

(14) Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **Възложителя**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **Изпълнителят** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си;

(15) Да изпълнява своите задължения по настоящия договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;

(16) Да изпълни задълженията си по този договор съобразно най-добрите практики в съответната област;

Чл. 36а, ал. 3
от 30.01.11
ал. 5 на Регл.
(ЕС) 2016/679

/

(17) Гаранционни срокове на изпълнените строително-монтажни работи ще започнат да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта:

- за всички видове строителни и монтажни работи – 5/пет/ години;

(18) При установяване на скрити недостатъци или възникване на дефекти, или основания за рекламации в гаранционния срок посочен по-горе, **Възложителят** уведомява незабавно **Изпълнителя**. Последният е длъжен в 5-дневен срок от уведомяването да започне работа по отстраняването им. Неизпълнение на това задължение на **Изпълнителя**, представлява виновно неиспълнение, за което се прилагат разпоредбите на чл.16 ал.2 и чл.25 от договора.

Чл.11. **Изпълнителят** носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и /или/ влошават качеството на извършените СМР на обекта като цяло.

Чл.12. (1) **Изпълнителят** е длъжен при извършването на строителство да спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда и безопасността на труда.

(2) **Изпълнителят** е длъжен да изпълнява условията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, като транспортира за оползотворяване и обезвреждане генерираните от обекта строителни отпадъци в Регионално депо Костинброд.

Чл.13. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството са за сметка на **Изпълнителя**.

Чл. 14. За вреди, причинени на физически лица, на общинско, държавно или частно имущество, при или по повод изпълнение на строителство, **Изпълнителят** носи отговорност. В случай, че **Възложителят** заплати обезщетение за такива вреди, то той има право на регресен иск срещу **Изпълнителя**.

Чл.15. **Изпълнителят** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) **Изпълнителят** представя при подписване на договора гаранция за добро изпълнение в размер на 731,57 (словом: седемстотин тридесет и един 0,57) лева, представляваща 3,7 % (три на сто) от стойността на договора по време на из-

гаранцията за изпълнение при констатиране на обстоятелството, установено в чл. 32, ал. 2, т.4 от настоящия договор.

(2) **Възложителят** има право да задържи в пълен размер гаранцията за изпълнение, когато в процеса на изпълнение на настоящия договор възникне спор между страните, който бъде внесен за решаване от компетентен съд - до разрешаването на спора, а когато гаранцията за добро изпълнение е под формата на банкова гаранция – **Изпълнителят** представя анекс за удължаване на банковата гаранция със срок от една година. В случай, че спорът не бъде разрешен с влязлю в сила съдебно решение или споразумение в срок до един месец от изтичане срока на банковата гаранция, **Изпълнителят** представя анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период. В случай, че **Изпълнителят** не изпълни задължението си да представи анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период, **Възложителят** усвоява банковата гаранция в пълен размер.

Чл. 17. (1) Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след приключване дейностите по него и приемане на обекта, в 5-дневен срок след писмено искане от страна **Изпълнителя**, освен, ако **Възложителят** е усвоил същата, преди приключване на договора, поради неизпълнение от страна на **Изпълнителя** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **Изпълнителя**;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **Изпълнителя** или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **Изпълнителя** или упълномощено от него лице.

(3) **Възложителят** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **Изпълнителят** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **Изпълнителя**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(4) **Възложителят** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако **Изпълнителят** не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 20 (двадесет) дни след Датата на влизане в сила и **Възложителят** развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато строителството не отговаря на изискванията на **Възложителя**, и разваляне на Договора от страна на **Възложителя** на това основание;
3. при прекратяване на дейността на **Изпълнителя** или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 36а, ал. 3
от ЗОЗ
Чл. 5 на Рег.
(ЕС) 2016/679

(5) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **Възложителят** уведомява **Изпълнителя** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **Възложителя** да търси обезщетение в по-голям размер.

(6) **Възложителят** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.18. При завършване на обекта съгласно приложената техническа документация, **Изпълнителят** отправя до **Възложителя** покана да направят оглед и да приемат извършената работа.

Чл. 19. Изпълнението на дейностите по обществената поръчка се приема от **Възложителя** с подписването на окончателен протокол за извършените строително – монтажни работи, който ще е и основание за представяне на фактури от страна на **Изпълнителя**.

Чл. 20. **Възложителят** може да откаже да приеме изпълнението на договора, когато е налице неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията по договора от страна на **Изпълнителя**. В този случай с мотивирано становище **Възложителя** може да наложи на **Изпълнителя** санкция съгласно чл. 25 на договора, както и да упражни правото по чл.16 ал.2 от договора.

VIII. ЗАБАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 21. Ако по време на изпълнението на договора **Изпълнителят** констатира наличието на обективни обстоятелства, възпрепятстващи навременното предоставяне на услугите, то **Изпълнителят** уведомява писмено **Възложителя** в 7-дневен срок от установяването им, за неговата вероятна продължителност и причината(ите), които са го породили.

Чл. 22. **Изпълнителят** няма да се счита че е в забава, когато същата е в резултат на независещи от него обективни причини, за които той е уведомил **Възложителя** по реда на предходния член.

IX. НЕДОСТАТЪЦИ

Чл. 23. Когато **Изпълнителят** се е отклонил и/или се разминава от изпълнение на възложените услуги, определени в договора, **Възложителят** има право да откаже тяхното приемане докато **Изпълнителят** не отстрани констатираните недостатъци за своя сметка.

Чл. 24. Когато отклоненията от техническите спецификации и/или недостатъците са съществени, **Възложителят** може да прекрати договора на основание чл.32, ал.2, т.4.

X. НЕУСТОЙКИ

Чл. 25. (1) При неспазване на определения срок за изпълнение на договора, **Изпълнителят** заплаща неустойка от нула цяло и един процента (0,1 %) от цената

Чл. 36а, ал. 3
от ЗОЗ и чл.
5 на Рег. (ЕО)
2016/679

на договора за всеки просрочен ден, но не повече от десет процента (10 %) от цената на договора. Неустойка в размер на десет процента (10 %) от цената на договора се дължи и при други случаи на неточно изпълнение по договора, извън просрочието.

(2) Сумите на неустойките по ал. 1, се удържа от цената на договора.

Чл. 26. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред предвиден в българското законодателство.

Чл. 27. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

Чл. 28. Ако Възложителят не плати на Изпълнителя дължимата сума в рамките на периода определен в договора, съгласно чл. 3, ал. 1, той дължи на Изпълнителя неустойка в размер на основния лихвен процент, определен от БНБ от неизплатената сума за всеки просрочен ден.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 29. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение, в резултат на настъпили непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) По смисъла на този договор, „непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(4) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа, тя е могла да бъде преодоляна.

XII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 30. (1) Като се изключат случаите на спиране на изпълнението поради изключителни обстоятелства, страните спират изпълнението по договора, тогава, когато причините са свързани с приемане или одобряване от органи, които не са в състава на администрацията на Възложителя. В този случай страните съставят и подписват протокол за спиране изпълнението на договора. В протокола се посочват причините за спирането и периода, за който се спира дейността.

(2) Срокът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

Чл. 36а, ал. 3
от ЗОП
Чл. 5 на Регл.
(ЕС) 2016/1049

(2) Изменение на договора се извършва с допълнително споразумение към него.

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.4 от Договора.
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. Неизправната страна, заплаща дължимите поради неизпълнението неустойки и/или обезщетения в срок и по начин определен от изправната страна или същите се удържат от изправната страна от дължими към неизправната страна суми;
4. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако настъпят обстоятелства, които поставят ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за изпълнение на възложеното. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение, или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката.
5. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;
6. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено предизвестие, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща извършените до момента на прекратяването качествено извършени работи и приети по надлежния ред;
7. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител без да декларира това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този в офертата. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката.
8. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ замени подизпълнител без да са налице условията на ЗОП или не изпълни друго задължение по договора във връзка с подизпълнителя. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение, респ. упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката.
9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати без предизвестие договора за обществена поръчка при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или 3 ЗОП ако се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1

Чл. 36а, ал. 3
ЗОП и чл. 5 на
Регламент
(ЕС) 2016/679
/

от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата или поръчката не е следвало да бъде възложена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС. При прекратяване в тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпени вреди от прекратяването на договора.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора за обществена поръчка когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

11. Когато въз основа на неверни данни е приложено изключение по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или подизпълнителя договора се прекратява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие, като не се дължи, нито заплащане на извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва. При представена банкова гаранция, респ. застрахователна полица ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упражни правата по нея.

(3) Извън случаите по чл. 32, ал. 2, договорът се прекратява с изпълнение на възложеното, приемането му по установения ред и заплащане на последната дължима по него сума.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 33. (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма, и са изпратени на посочените в титулната част адреси за кореспонденция.

(2) При промяна на горните данни, съответната страна е длъжна да уведоми другата в петдневен (5) срок от промяната. При неизпълнение на това задължение, съобщенията, уведомленията и известията изпратени на предишния известен адрес на съответната страна се считат редовно връчени.

(3) Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: „Спортист-Скала“ ЕООД, гр. Своге, ул. „Ал. Стамболийски“ №3

За Изпълнителя: „БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП“ ЕООД, гр. Своге, ул. Борова гора №4

XVI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 34. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Чл. 36а, ал. 3
от ЗОП и
чл. 5 на Регл.
(ЕС) 2016/649

Спазване на приложими норми

Чл. 35. При изпълнението на Договора, **Изпълнителят** (и неговите подизпълнители) е длъжен (са длъжни) да спазва(т) всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 36. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 37. Изпълнителят няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на СМР, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **Възложителя** или на резултати от работата на **Изпълнителя**, без предварителното писмено съгласие на **Възложителя**, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 38. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна.


чл. 36а, ал. 3
от ЗОП и чл.
5 на Регл. (ЕО)
2016/649
/

Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 39. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 40. (1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 2 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 41. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Чл. 42. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникна

ОБРАЗЕЦ

ДО
„Спортист – Скала” ЕООД
гр. Своге

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП” ЕООД, ЕИК 200045240
(наименование на участника БУЛСТАТ/ЕИК)
представявано от Борислав Венциславов Величков - Управител
(трите имена и качество)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование:

**Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на
Стадион гр. Своге**

ПРЕДЛАГАМЕ:

I. Общата стойност на СМР на обекта, в размер на: 36 578.29 (тридесет и шест хиляди петстотин седемдесет и осем лева двадесет и девет стотинки) лева без ДДС и 43 893.95 (четиредесет и три хиляди осемстотин деветдесет и три лева и деветдесет и пет стотинки) лева с включен ДДС.

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове СМР съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

Към настоящото ценово предложение прилагаме:

1. Количествено стойностна сметка, подписана и подпечатана от участника.

Дата: 10.06.2020 г.
(дата на подписване)

Участник:.....

(ЕЦ) 2016/049

КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА

За обект : "Ремонт баня, тоалетна, съблекални за гости и фасада вход за гости на Станцион гр. Своге"

№ по ред	Видове СМР	марка	количество	ед. цена /лв./	стойност /лв./
	Тоалетна				
1	Демонтаж моноблок	бр	1	10,00	10,00
2	Демонтаж вентилатор, доставка и монтаж ел.вентилатор	бр	1	110,00	110,00
3	Доставка и монтаж моноблок	бр	1	280,90	280,90
4	Демонтаж, доставка и монтаж полов сифон, включително включване към канализация	бр	1	55,00	55,00
5	Демонтаж осветително тяло тип "Луна"	бр	1	1,50	1,50
6	Демонтаж фаянс по стени	м2	11,7	7,00	81,90
7	Демонтаж теракот по под	м2	2,4	7,00	16,80
8	Направа циментова замазка за наклон	м2	2,4	32,00	76,80
9	Направа облицовка от влагулестойчив гипсокартон по стени	м2	11,7	32,00	374,40
10	Направа облицовка от фаянс по стени	м2	11,7	65,00	760,50
11	Направа настилка от теракот	м2	2,4	65,00	156,00
12	Направа окачен таван ст ЛВЦ гана	м2	2,4	38,60	92,64
13	Доставка и монтаж осв.тяло LED панел за вграждане в окачен таван	бр	1	115,00	115,00
14	Демонтаж алуминиева врата	бр	1	10,00	10,00
15	Доставка и монтаж алуминиева врата 0,70x2,00	бр	1	385,00	385,00

вкл. 3664, 0м.3
 от 3001 м
 100,5 на 100
 100,5 на 100
 100,5 на 100

16	Обръщане врата с фаянс	л.м.	4,7	28,50	133,95
17	Преработка ВК инсталация	бр.	1	450,00	450,00
18	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1	105,00	105,00
19	Доставка и монтаж порц. мивка с полубутуш	бр.	1	155,00	155,00
20	Преработка Ел инсталация	бр.	1	250,00	250,00
21	Доставка и монтаж двоен ключ	бр.	1	12,50	12,50
22	Доставка и монтаж диспенсър за течен сапун "Иноксов"	бр.	1	65,00	65,00
23	Доставка и монтаж четка за тоалетна чиния със стойка	бр.	1	25,00	25,00
24	Доставка и монтаж поставка за тоалетна хартия иноксов	бр.	1	40,00	40,00
25	Доставка кош за бокс/гуж иноксов	бр.	1	55,20	55,20
26	Нагояване и извозване строителни отпадъци до 30км	курс	2	175,00	350,00
	Баня				0,00
27	Демонтаж смесител за душ	бр.	5	10,00	50,00
28	Демонтаж алуминиева врата	бр.	1	10,00	10,00
29	Демонтаж ПВЦ прозорец	бр.	1	10,00	10,00
30	Доставка и монтаж алуминиева врата 0,85x 2,00	бр.	1	400,00	400,00
31	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1,30x0,70- двукрил, едного крило неотваряемо, другото крило двойноотваряемо, включително комарник на отваряемост крило	бр.	1	350,00	350,00
32	Обръщане врата и прозорец с фаянс	л.м.	13,55	28,50	386,18
33	Демонтаж, шкурене, грундиране, боядисване с бяла боя и обратен монтаж на външна метална решетка	бр.	1	60,00	60,00
34	Демонтаж фаянс по стени	м2	21,2	7,00	148,40
35	Демонтаж ПВЦ ламперия	м2	6,1	5,00	30,50

Ел. 363,00
 0,00
 Ел. 542,00
 100,00
 100,00

36	Демонтаж теракот по под	м2	9,23	7,00	64,61
37	Демонтаж окачен таван	м2	9,23	3,00	27,69
38	Демонтаж осветителни тела тип "Луна"	бр	5	1,50	7,50
39	Демонтаж закачалки	бр	5	3,50	17,50
40	Доставка и монтаж тройна закачалка	бр	1	20,00	20,00
41	Доставка и монтаж двойна закачалка	бр	3	15,00	45,00
42	Направа циментова замазка за наклон	м2	9,23	32,00	295,36
43	Подмяна ВиК инсталации	бр	1	450,00	450,00
44	Предаботка ел.инсталации за захранване нови осветителни тела	бр	1	250,00	250,00
45	Напъзва облицовка от влагоустойчив гипсокартон по стени	м2	27,3	32,00	873,60
46	Напъзва облицовка от бялнс по стени	м2	27,3	55,00	1774,50
47	Демонтаж, доставка и монтаж полов сифон Ф100 иноексоф, включително включване към канализация	бр	1	68,10	68,10
48	Направа настилка от гранитогрес	м2	9,23	68,50	632,26
49	Направа окачен таван от ПВЦ пана и иноексова конструкция	м2	9,23	53,50	493,81
50	Доставка и монтаж LED панел за вграждане в окачен таван	бр	4	115,00	460,00
51	Доставка и монтаж смесители за душ	бр	5	310,00	1550,00
52	Демонтаж стойки за сапун	бр.	5	1,50	7,50
53	Доставка и монтаж стойки за сапун и шампоан иноексов	бр	5	65,00	325,00
54	Наговарване и извозване строителни отпадъци до 30км	курс	2	175,00	350,00
55	Съблекални				0,00
55	Демонтаж дървени закачалки	л.м.	15	4,00	60,00
56	Доставка и монтаж LED телевизор система SMART 42инча, резолюция "4 К"	бр	1	1050,00	1050,00
57	Демонтаж ПВЦ прозорци	бр.	2	10,00	20,00

20.360.00.3
 00230310
 20.500.00.00
 1201201616161616

	Доставка и монтаж ПВ, прозраец 1,30x0,70- двукрил, едного крило неотваряемо, другото крило двойноотваряемо, включително комарник на отваряемост				
58	крило	бр	2	350,00	700,00
59	Демонтаж метални решетки	бр.	2	15,00	30,00
60	Демонтаж алуминиева врата	бр	1	10,00	10,00
61	Доставка и монтаж алуминиева врата 1,85x 0,80	бр	1	385,00	385,00
62	Доставка и монтаж ал. врата 0,83x1,95	бр	1	395,00	395,00
63	Обръщане врата и прозореци	л.м.	12,73	17,00	216,41
64	Демонтаж, профилактика и обратен монтаж климатик	бр.	1	115,00	115,00
65	Демонтаж фаянс по стени	м2	49,7	7,00	347,90
66	Облицовка по стени	м2	46,7	50,00	2335,00
67	Напиза облицовка от фаянс по стени около мивка	м2	3	65,00	195,00
68	Демонтаж огледало и диспенсър за течен сапун	бр	2	5,00	10,00
69	Демонтаж смесителна батерия	бр	1	10,00	10,00
70	Демонтаж порц.мивка	бр	1	5,00	5,00
71	Прегработка ВиК инсталации	бр	1	140,00	140,00
72	Доставка и монтаж огледало	бр	1	80,00	80,00
73	Доставка и монтаж диспенсър за течен сапун	бр	1	65,00	65,00
74	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	1	105,00	105,00
75	Доставка и монтаж порц.мивка с полубутуш	бр	1	155,00	155,00
76	Доставка кош за боклук иноксв	бр	1	55,20	55,20

кп.36а,а.3
 Ом 309 и
 кп.5 и 2 36а,
 18020161649

	Доставка и монтаж на пейки от ПДЧ с дебелина 36мм 285р.седящи места с размер 1500/450/450- 36р;1650/450/450-66р.; 1200/450/450 - 26р.; шкафчета от ПДЧ дебелина 18мм 24бр., монтирани 24бр. Държки, панели с плавно прибиране- 48бр.; закачалки- 44бр. алуминиеви крачета - 54бр.; заключалки -24бр., обличане на стени 48кв.м ПДЧ дебелина 18мм, цвят синьо-оранжев- сив, всички кантове PVC с дебелина 2мм,	бр.	1	8436,00	8436,00
77	Гипсова шпакловка по греда таван	м2	3,3	13,60	44,88
79	Грундиране, боядисване с латекс по греда таван	м2	3,3	21,50	70,95
80	Напъзва саморазливна замазка по под	м2	27,2	70,00	1904,00
81	Демонтаж окачен таван	м2	26,13	3,00	78,39
82	Напъзва окачен таван от ПВХ панел	м2	26,13	38,50	1008,62
83	Предаботка Ел инсталации	бр.	1	200,00	200,00
84	Демонтаж луминисцентни осветителни тела за вграждане	бр.	3	1,50	4,50
85	Доставка и монтаж LED панел за вграждане в окачен таван	бр	4	115,00	460,00
86	Демонтаж ел.контакт	бр	5	2,00	10,00
87	Доставка и монтаж дв. контакти	бр	4	15,80	63,20
88	Демонтаж ел.кноч	бр	3	2,00	6,00
89	Доставка и монтаж ел.кноч	бр	2	9,50	19,00
90	Доставка и монтаж дв.кноч	бр	2	12,50	25,00
91	Наговарване и извозване строителни отпадъци до 30км	бр	4	175,00	700,00
92	Фрезата вход към съблекалня за гости				0,00
92	Обушване компрометирана мазилка и шпакловка	м2	41,9	4,00	167,60
93	Грундиране стени и таван преди шпакловка	м2	41,9	4,50	188,55
94	Шпакловка по стени и таван, включително стъклофибърна мрежа	м2	41,9	22,00	921,80

2х1,360,0м.2
 0м.3051 м
 2х1,5 мх1,65м
 1(С) 2016 16:59

55	Грундиране стени и таван преди минерал
56	Минерална мазилка по стена и таван
57	Блажно боядисване по черен цокъл
98	Обръщане врати и прозорци, включително ръбохранители и минерална мазилка
99	Доставка и монтаж алум. подпрозоречен п
100	Демонтаж ед.контакт
101	Доставка и монтаж ед.контакт
102	Демонтаж ед.кпюч
103	Доставка и монтаж ед.кпюч
104	Демонтаж кабелен канал, вкопаване кабел. замаснолитване
105	Доставка кош - пепелник инокс
106	Демонтаж, доставка и монтаж розетка за р кабелна кутия
107	Скеле
	Изместване на 200-литров бойлер на солар изграждане на тръбно трасе от РЕ тръби с вложка и поставяне на полиреутанова изол
108	5мм

8.360,00.3
 000 3007 w
 5.5.02 200.
 СПЕРТИСТЪК
 1801 2006/2019

инж.Кирил Иванов



ОБРАЗЕЦ

**“БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП” ЕООД, гр. Своге, ул. Борова гора № 4,
тел. 0877 331131, ЕИК 200045240**

/пълно наименование на участника, търговски адрес, телефон и факс, ЕИК/

ДО
„ Спортист – Скала” ЕООД
гр. Своге

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет:

**Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на
Стадион гр. Своге**

От „ БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП” ЕООД, ЕИК 200045240
(наименование на участника БУЛСТАТ/ЕИК)
представявано от Борислав Венциславов Величков - Управител
(трите имена и качество)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с цялата документация и всички приложения, предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и документацията за участие при следните условия:

Срок за изпълнение на строително-монтажните работи, по настоящата обществена поръчка : 10 (десет) календарни дни, считано от получаването на Възлагателно писмо.

Забележка: Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по-кратък от 10 /десет/ календарни дни и по-дълъг от 30 /тридесет/ календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

4.Гаранционен срок на извършените СМР на обекта: 5 (пет) години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.

Предложеният гаранционен срок не може да бъде по-малък от нормативно определения съгласно чл. 20, ал.4 на Наредба № 2, от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
--

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

5. Да представим гаранция за изпълнение в размер на 2% от стойността на договора без ДДС.

6. Декларирам, че отговаряме на условията и изискванията на Възложителя за участие в настоящата процедура и прилагам всички необходими документи, определени в ЗОП и в приложената към публикуваната обява документация, удостоверяващи съответствието с изискванията за подбор на офертата ни.

7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на застостта и условията на труд, когато е приложимо.

8. Заявявам, че при изпълнение на поръчката няма да ползваме/~~ще ползваме~~ подизпълнители, *(невярното се зачертава)* съгласно приложената декларация.

В случай, че ще ползвам подизпълнител/и, както и капацитета на трети лица при изпълнение на работи по предмета на поръчката, приемам да нося отговорност за действията, бездействията и работата на посочените лица като за свои действия, бездействия и работа.

9. Задължавам се при подписването на договора да представим необходимите документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на декларираните от нас обстоятелства и съгласно нормативните изисквания (в случаите, в които е приложимо).

10. Прилагам документ за упълномощаване на лицето, което не е законния представител на участника (в случаите, в които е приложимо)

ПРИЛОЖЕНИЕ: ЛИНЕЕН ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ПОДПИС и ПЕЧАТ

Борислав Величков (име и фамилия)

Управител (длъжност на управляващия/представяващия участника)

10.06.2020 (дата)

ЛИНЕЙН РАФК

ЗА ОБЕКТ: Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на Стадион гр. Своге
ОТ " БИ ВИ КОРЕКТ ГРУП" ЕООД

[illegible]

[illegible]

[illegible]

73	Доставка и монтаж диспенсър за течен сапун	бр.	1						X		
74	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1						X		
75	Доставка и монтаж порц. мивка с полубогущ	бр.	1						X		
76	Доставка кош за боклук инкосов	бр.	1						X		
77	Доставка и монтаж на пейжи от ПДЧ с дебелина 36мм, с 28бр.седящи места с размери 1500/450/450 - 3 бр.; 1650/450/450 - 6 бр.; 1200/450/450 - 2 бр.; шкафчета от ПДЧ дебелина 18мм 24бр., монтирани 24 бр. дръжки, панти с г-вавно прибиране - 48 бр., закачалки - 44 бр., алумиеви крачета - 54 бр., заключалки - 24 бр., обличане на стени 48кв.м. ПДЧ дебелина 18мм Цвят синьо-оранжев-сив всички кантове РУС с дебелина 2мм	бр.	1							X	
78	Гипсова шпакловка по греда таван	m2	3,3				X				
79	Грундиране,боядисване с латекс по греда таван	m2	3,3				X				
80	Направа саморазливна замазка по под	m2	27,2				X				
81	Демонтаж окачен таван	m2	26,13	X							
82	Направа окачен таван от ГВЛ плана	m2	26,13				X				
83	Преработка Ел инсталация	бр.	1				X				
84	Демонтаж гуминисцентни осветителни тела за вграждане	бр.	3 X								
85	Доставка и монтаж LED панел за вграждане в окачен таван	бр.	4						X		
86	Демонтаж ел.контакт	бр.	5 X								
87	Доставка и монтаж дв.контакси	бр.	4						X		
88	Демонтаж ел.клоуч	бр.	3 X								
89	Доставка и монтаж ел.клоуч	бр.	2						X		
90	Доставка и монтаж дв.клоуч	бр.	2						X		
91	Натоварване и извозване строителни отпадъци до 30км	бр.	4						X		

„СПОРТИСТ – СКАЛА“ ЕООД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет : „Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на Стадион гр. Своге"

Цел на поръчката

Избор на правоспособно юридическо или физическо лице за изпълнение на „Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на Стадион гр. Своге" с цел подобряване на техническото им и експлоатационно състояние, включваща обект: „Ремонт баня, тоалетна, съблекалня за гости и фасада вход за гости на Стадион гр. Своге"

Описание на видовете работи, предмет на договора :

1	Демонтаж моноблок	бр	1
2	Демонтаж вентилатор, доставка и монтаж ел.вентилатор	бр	1
3	Доставка и монтаж моноблок	бр	1
4	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон, включително включване към канализация	бр	1
5	Демонтаж осветително тяло тип "Луна"	бр	1
6	Демонтаж фаянс по стени	м2	11,7
7	Демонтаж теракот по под	м2	2,4
8	Направа циментова замазка за наклон	м2	2,4
9	Направа облицовка от влагоустойчив гипсокартон по стени	м2	11,7
10	Направа облицовка от фаянс по стени	м2	11,7
11	Направа настилка от теракот	м2	2,4
12	Направа окачен таван от ПВЦ пана	м2	2,4
13	Доставка и монтаж осв.тяло LED панел за вграждане в окачен таван	бр	1
14	Демонтаж алуминиева врата	бр	1
15	Доставка и монтаж алуминиева врата 0,70х2,00	бр	1
16	Обръщане врата с фаянс	л.м.	4,7
17	Преработка ВиК инсталация	бр.	1
18	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1
19	Доставка и монтаж порц.мивка с полуботуш	бр.	1
20	Преработка Ел инсталация	бр.	1
21	Доставка и монтаж двоен ключ	бр.	1
22	Доставка и монтаж диспенсър за течен сапун "Иноксов"	бр.	1

23	Доставка и монтаж четка за тоалетна чиния със стойка	бр.	1
24	Доставка и монтаж поставка за тоалетна хартия иноксов	бр.	1
25	Доставка кош за боклук иноксов	бр	1
26	Натоварване и извозване строителни отпадъци до 30км	курс	2
	Баня		
27	Демонтаж смесител за душ	бр	5
28	Демонтаж алуминиева врата	бр	1
29	Демонтаж ПВЦ прозорец	бр	1
30	Доставка и монтаж алуминиева врата 0,85x 2,00	бр	1
31	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1,30x0,70- двукрил, едното крило неотваряемо, другото крило двойноотваряемо, включително комарник на отваряемото крило	бр	1
32	Обръщане врата и прозорец с фаянс	л.м.	13,55
33	Демонтаж,шкурене, грундиране, боядисване с блажна боя и обратен монтаж на външна метална решетка	бр	1
34	Демонтаж фаянс по стени	м2	21,2
35	Демонтаж ПВЦ ламперия	м2	6,1
36	Демонтаж теракот по под	м2	9,23
37	Демонтаж окачен таван	м2	9,23
38	Демонтаж осветителни тела тип "Луна"	бр	5
39	Демонтаж закачалки	бр	5
40	Доставка и монтаж тройна закачалка	бр	1
41	Доставка и монтаж двойна закачалка	бр	3
42	Направа циментова замазка за наклон	м2	9,23
43	Подмяна ВиК инсталация	бр	1
44	Преработка ел.инсталация за захранване нови осветителни тела	бр	1
45	Направа облицовка от влагоустойчив гипсокартон по стени	м2	27,3
46	Направа облицовка от фаянс по стени	м2	27,3
47	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон Ф100 иноксоф, включително включване към канализация	бр	1
48	Направа настилка от гранитогрес	м2	9,23
49	Направа окачен таван от ПВЦ пана и иноксова конструкция	м2	9,23
50	Доставка и монтаж LED панел за вграждане в окачен таван	бр	4
51	Доставка и монтаж смесители за душ	бр	5
52	Демонтаж стойки за сапун	бр.	5
53	Доставка и монтаж стойки за сапун и шампоан иноксов	бр	5

54	Натоварване и извозване строителни отпадъци до 30км	курс	2
	Съблекални		
55	Демонтаж дървени закачалки	л.м.	15
56	Доставка и монтаж LED телевизор система SMART 42инча, резолюция "4 К"	бр	1
57	Демонтаж ПВЦ прозорци	бр.	2
58	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1,30x0,70- двукрил, едното крило неотваряемо, другото крило двойноотваряемо, включително комарник на отваряемото крило	бр	2
59	Демонтаж метални решетки	бр.	2
60	Демонтаж алуминиева врата	бр	1
61	Доставка и монтаж алуминиева врата 1,85x 0,80	бр	1
62	Доставка и монтаж ал.врата 0,83x1,95	бр	1
63	Обръщане врата и прозорци	л.м.	12,73
64	Демонтаж, профилактика и обратен монтаж климатик	бр.	1
65	Демонтаж фаянс по стени	м2	49,7
66	Облицовка по стени	м2	46,7
67	Направа облицовка от фаянс по стени около мивка	м2	3
68	Демонтаж огледало и диспенсър за течен сапун	бр	2
69	Демонтаж смесителна батерия	бр	1
70	Демонтаж порц.мивка	бр	1
71	Преработка ВиК инсталация	бр	1
72	Доставка и монтаж огледало	бр	1
73	Доставка и монтаж диспенсър за течен сапун	бр	1
74	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр	1
75	Доставка и монтаж порц.мивка с полуботуш	бр	1
76	Доставка кош за боклук иноксов	бр	1
77	Доставка и монтаж на пейки от ПДЧ с дебелина 36мм, с 28бр.сediaщи места с размери 1500/450/450 - 3 бр.; 1650/450/450 - 6 бр.; 1200/450/450 - 2 бр.; шкафчета от ПДЧ дебелина 18мм 24бр., монтирани 24 бр. дръжки, панти с плавно прибиране - 48 бр., закачалки - 44 бр., алумиеви крачета - 54 бр., заключалки - 24 бр., облицане на стени 48кв.м. ПДЧ дебелина 18мм Цвят синьо-оранжев-сив всички кантове PVC с дебелина 2мм	бр.	1
78	Гипсова шпакловка по гредата таван	м2	3,3
79	Грундиране, боядисване с латекс по гредата таван	м2	3,3
80	Направа саморазливна замазка по под	м2	27,2
81	Демонтаж окачен таван	м2	26,13
82	Направа окачен таван от ПВЦ панел	м2	26,13
83	Преработка Ел инсталация	бр.	1

84	Демонтаж луминисцентни осветителни тела за вграждане	бр.	3
85	Доставка и монтаж LED панел за вграждане в окачен таван	бр	4
86	Демонтаж ед.контакт	бр	5
87	Доставка и монтаж дв.контакти	бр	4
88	Демонтаж ед.ключ	бр	3
89	Доставка и монтаж ед.ключ	бр	2
90	Доставка и монтаж дв.ключ	бр	2
91	Натоварване и извозване строителни отпадъци до 30км	бр	4
	Фасада вход към съблекалня за гости		
92	Обрушване компрометирана мазилка и шпакловка	м2	41,9
93	Грундиране стени и таван преди шпакловка	м2	41,9
94	Шпакловка по стени и таван, включително стъклофибърна мрежа	м2	41,9
95	Грундиране стени и таван преди минерална мазилка	м2	41,9
96	Минерална мазилка по стени и таван	м2	41,9
97	Блажно боядисване по череп цокъл	л.м.	6,12
98	Обръщане врати и прозорци, включително ръбохранители и минерална мазилка	л.м.	12,4
99	Доставка и монтаж алум. подпрозоречен перваз	л.м.	1,4
100	Демонтаж ед.контакт	бр	1
101	Доставка и монтаж ед.контакт	бр	1
102	Демонтаж ед.ключ	бр	1
103	Доставка и монтаж ед.ключ	бр	1
104	Демонтаж кабелен канал, вкопаване кабел в мазилка и замонолитване	л.м.	8
105	Доставка кош-пепелник иноксов	бр.	2
106	Демонтаж, доставка и монтаж розетка за ревизионна кабелна кутия	бр.	2
107	Скеле	м2	30
108	Изместване на 200-литров бойлер на соларна система и изграждане на тръбно трасе от РЕ тръби с алуминиева вложка и поставяне на полиреутанова изолация с дебелина 5 мм.	бр.	1

Изисквания към изпълнението на поръчката

При изпълнението на поръчката да се спазват всички действащи закони и подзаконови нормативни актове и наредби, свързани с дейността- законосъобразно започване на СМР на обекта; пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнение на СМР на обекта ; контрол по спазване на ЗЗБУТ; опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР на обекта; качество на влаганите строителни материали и съответствието им с нормите за безопасност и др., като всички

материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и сертификат.

Изисквания за технология на изпълнението

Изпълнителят трябва да осигури преди започване на строително-монтажните работи проверено и безопасно подходящо техническо оборудване.

Всички монтажни работи трябва да бъдат изпълнени по безопасен начин. За осигуряване качеството на строителството трябва да се спазва необходимата технология за изпълнение и начин на работа за всеки вид дейност.

Изпълнителят трябва да има доказателства за качествата на влаганите материали - сертификати, декларации за съответствие и протоколи от изпитвания на влаганите материали и компетентност на изпълнителния персонал-дипломи и удостоверения от обучения.

Изисквания към документацията, съпровождаща изпълнението на поръчката

Пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнението на СМР на обекта (Наредба №3 /2003 г. на ЗУТ).

Съставяне на пълно финансово и техническо досие.

Организация на работа

Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се извърши при спазване на техническите правила и норми. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Качество на извършваните СМР

От изпълнителят ще се изисква изключително високо качество на извършваните работи и спазване на изискванията и спецификациите. Подготовката на повърхностите трябва да е съгласно технологичните изисквания на инвеститора. Не се допускат некачествено изпълнени СМР – необходимо е вложените материали и технологията на изпълнение да гарантират трайност на крайният продукт.

Здравословни и безопасни условия на труд

Изпълнението на СМР трябва да се съобразят с всички нормативните актове по безопасността на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване, като:

Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ,бр.37 от 2004год.);

Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи (обн., ДВ, бр.16 от 1987, изм.бр.65 от 1991 и бр.102от1994год, 78 от 2005г.);

Паредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение (ДВ,бр.43 от 2006 г.);

Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ,бр.46 от 2001 г.) и др.

Опазване на околната среда

Обектите да не замърсяват околната среда с вредни емисии и материали.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява условията на Паредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали, като транспортира за оползотворяване и обезвреждане генерираните от обекта строителни отпадъци в Регионално депо Костинброд.